

## Bilag 4

Udskrift af tingbogen	side 2-31
Servitutanalyse	side 32-45
Håndtering af servitutter og deklARATIONER	side 46-47

# Tingbogsattest



Udskrevet: 01.04.2025 09:41:20

---

## Ejendom:

Adresse: Christiansvej 2  
2600 Glostrup

BFE-nummer: 8728328

Dato: 01.05.2001  
Landsejerlav: Glostrup By, Glostrup  
Matrikelnummer: 0006ev  
Areal: 5178 m2  
Heraf vej: 0 m2

Dato: 01.05.2001  
Landsejerlav: Glostrup By, Glostrup  
Matrikelnummer: 0006ai  
Areal: 9325 m2  
Heraf vej: 0 m2

Samlet areal: 14503 m2  
Heraf vej: 0 m2

---

## Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 07.12.1971-10354-09

---

### Adkomsthavere:

Navn: GLOSTRUP KOMMUNE  
Cvr-nr.: 65120119  
Ejerandel: 1 / 1

---

### Købesum:

Kontant købesum: 4.500.000 DKK  
Købesum i alt: 4.500.000 DKK

---

### Dato for overtagelse:

07.12.1971

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Tillige anden ejendom matr nr 7RS,7RT

---

## Hæftelser

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 12.03.1919-908577-09  
Prioritet: 24  
Dokumenttype: Anden hæftelse  
Hovedstol: 0 DKK  
Rente:

Konverteret til digital  
pantebrev: Nej

---

**Kreditorer:**

Navn: Byrde lyst pantstiftende

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 03.02.1920-908578-09  
Prioritet: 25  
Dokumenttype: Anden hæftelse  
Hovedstol: 0 DKK  
Rente:

Konverteret til digital  
pantebrev: Nej

---

**Kreditorer:**

Navn: Byrde lyst pantstiftende

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 24.07.1923-908579-09  
Prioritet: 26  
Dokumenttype: Anden hæftelse  
Hovedstol: 0 DKK  
Rente:

Konverteret til digital pantebrev: Nej

-----  
**Kreditorer:**

Navn: Byrde lyst pantstiftende

-----  
**Dokument:**

Dato/løbenummer: 06.09.1995-7598-09-H0001

Prioritet: 27

Dokumenttype: Anden hæftelse

Hovedstol: 0 DKK

Rente:

Konverteret til digital pantebrev: Nej

-----  
**Kreditorer:**

Navn: Byrde lyst pantstiftende

---

## Servitutter

-----  
**Dokument:**

Dato/løbenummer: 27.05.1846-901918-09

Prioritet: 1

Dokumenttype: Servitut

-----  
**Tillægstekst:**

Tillægstekst

Dok om af ejerne tilladelse at passere en

vej over gårdens lod

-----  
**Dokument:**

Dato/løbenummer: 03.12.1890-901919-09

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

-----  
**Tillægstekst:**

Tillægstekst

Dok om statsbanedriften har ret til

benyttelse af en nærmere bet egnet vej

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 10.12.1890-901920-09  
Prioritet: 3  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
kontrakt om benyttelse af en vej

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.07.1894-901921-09  
Prioritet: 4  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om en overkørsel

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 13.10.1897-901922-09  
Prioritet: 5  
Dokumenttype: Servitut

---

**Færdsel:**

Vejret

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om vejret mv

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 16.11.1898-901923-09  
Prioritet: 6  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om 2 overkørsler

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 14.02.1900-901924-09  
Prioritet: 7  
Dokumenttype: Servitut

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 02.05.1900-901925-09  
Prioritet: 8  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
på 6A nu 2 overkørsler

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.12.1918-901926-09  
Prioritet: 9  
Dokumenttype: Servitut

---

**Ledninger:**  
Forsyning / afløb

---

**Andet:**  
Andet

---

**Tillægstekst:**  
Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

---

**Dokument:**  
Dato/løbenummer: 19.02.1919-901927-09  
Prioritet: 10  
Dokumenttype: Servitut

---

**Arealanvendelse:**  
Anvendelsesforhold

---

**Bebyggelse:**  
Bebyggelsesforhold

---

**Andet:**  
Andet

---

**Tillægstekst:**  
Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv

---

**Dokument:**  
Dato/løbenummer: 12.03.1919-901928-09  
Prioritet: 11  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv, Resp lån i  
off midler (6T-760), Tillige lyst  
pantstiftende.

Akt  
9\_C\_154

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 02.04.1919-901929-09  
Prioritet: 12  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
om sidespor for jernbanen (6P965)

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.06.1919-901930-09  
Prioritet: 13  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv 76O1761)

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 03.02.1920-901931-09  
Prioritet: 14  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv (6S1580),  
Resp lån i off midler, Tillige lyst



pantstiftende.

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 17.02.1920-901932-09  
Prioritet: 15  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
iflg.skøde påhviler forpl.til pålæg af visse  
  
nærmere best emte servitutter (6R.1713)

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 24.07.1923-901933-09  
Prioritet: 16  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv (6Æ2117),  
  
Tillige lyst pantstiftende.

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.04.1935-443-09  
Prioritet: 17  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 137  
  
Akt nr: 9\_S\_603

---

**Arealanvendelse:**

Anvendelsesforhold

---

**Bebyggelse:**

Bebyggelsesforhold

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv,  
forsynings-/afløbsledninger mv  
Matr.nr. 7 dm Glostrup By, Glostrup - findes i akt 9\_S\_602  
..

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 13.01.1936-9523-09-S0001  
Prioritet: 18  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
iflg.skøde påhviler det køberen af 7DA at  
anlægge og sene re vedligeholdelse af vej  
SERVITUTTEN FINDES IKKE I AKTEN  
-

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 28.11.1957-10063-09  
Prioritet: 19  
Dokumenttype: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 19.03.2012 10:18:32

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: GLOSTRUP SPILDEVAND A/S  
Cvr-nr.: 33043260

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

bebyggelse, benyttelse mv

Akt  
9\_C\_154

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 13.07.1965-9781-09  
Prioritet: 20  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 97

Akt nr: 9\_H\_28

---

**Færdsel:**

Adgangsforhold

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om adgangsbegrænsning mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 16.03.1978-3286-09  
Prioritet: 21  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tekniske anlæg:**

Transformeranlæg

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om transformerstation mv, Ikke til

hinder for prioritering

Akt  
9\_C\_154

---

**Dokument:**Dato/løbenummer: 03.10.1978-11637-09  
Prioritet: 22  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
Dok om svømmehal og fritidscenter og evt

lukning af svømmehal

Akt  
9\_C\_154

---

**Dokument:**Dato/løbenummer: 06.09.1995-7598-09-S0001  
Prioritet: 23  
Dokumenttype: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 08.03.2012 14:12:39

---

**Påtaleberettiget:**Navn: GLOSTRUP SPILDEVAND A/S  
Cvr-nr.: 33043260

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
dekl. om kloakledninger

Akt  
9\_C\_154

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 18.04.2012-1003491609

Prioritet: 28

Dokumenttype: Servitut

Til sikring af Glostrup Vand A/S' vandledninger, pålægges herved ovennævnte ejendomme følgende bestemmelser om sikring og drift af vandledninger, som skal iagttages af nuværende og fremtidige ejere af ovennævnte ejendomme og fremtidige parceller heraf: De

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 02.05.2024 14:24:10

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 22

---

**Forsyningspligt:**

Vand

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: GLOSTRUP VAND A/S

Cvr-nr.: 33043201

---

**Anmærkninger:**

Dato/løbenummer: 12.03.1919-908577-09

Prioritet: 24

Dokumenttype: Hæftelse

Hovedstol: 0 DKK

Kreditor: Byrde lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 03.02.1920-908578-09

Prioritet: 25

Dokumenttype: Hæftelse

Hovedstol: 0 DKK

Kreditor: Byrde lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 24.07.1923-908579-09

Prioritet: 26  
Dokumenttype: Hæftelse  
Hovedstol: 0 DKK  
Kreditor: Byrde lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 06.09.1995-7598-09-H0001  
Prioritet: 27  
Dokumenttype: Hæftelse  
Hovedstol: 0 DKK  
Kreditor: Byrde lyst pantstiftende

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 29.11.2012-1004135074  
Prioritet: 29  
Dokumenttype: Servitut  
DEKLARATION OM TILSLUTNINGSPLIGT

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 23.03.2017 10:52:44

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 707

---

**Forsyningspligt:**

Tilslutningspligt

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: GLOSTRUP KOMMUNE  
Cvr-nr.: 65120119

---

**Anmærkninger:**

Dato/løbenummer: 12.03.1919-908577-09  
Prioritet: 24  
Dokumenttype: Hæftelse  
Hovedstol: 0 DKK  
Kreditor: Byrde lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 03.02.1920-908578-09  
Prioritet: 25  
Dokumenttype: Hæftelse  
Hovedstol: 0 DKK  
Kreditor: Byrde lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 24.07.1923-908579-09  
Prioritet: 26  
Dokumenttype: Hæftelse

Hovedstol: 0 DKK  
Kreditor: Byrde lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 06.09.1995-7598-09-H0001  
Prioritet: 27  
Dokumenttype: Hæftelse  
Hovedstol: 0 DKK  
Kreditor: Byrde lyst pantstiftende

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 07.03.2023-1014669153  
Prioritet: 30  
Dokumenttype: Servitut  
Deklaration For transformerstation på højst 10 m2 og kabler

---

**Tekniske anlæg:**

Ei: ledninger og tekniske anlæg

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: Radius Elnet A/S  
Cvr-nr.: 29915458

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 113.000.000 DKK  
Grundværdi: 4.641.000 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2020  
Kommunekode: 0161  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 005584

---

**Indskannet akt:**

Akt nr: 9\_C\_154

# Tingbogsattest



Udskrevet: 01.04.2025 09:42:31

---

## Ejendom:

Adresse: Eriksvej 22  
2600 Glostrup

BFE-nummer: 2119215

Dato: 20.11.1981  
Landsejerlav: Glostrup By, Glostrup  
Matrikelnummer: 0007cs  
Areal: 6205 m2  
Heraf vej: 0 m2

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 02.12.1971-10354-09

---

### Adkomsthavere:

Navn: Glostrup Kommune  
Cvr-nr.: 65120119  
Ejerandel: 1 / 1

---

### Købesum:

Kontant købesum: 4.500.000 DKK  
Købesum i alt: 4.500.000 DKK

---

### Dato for overtagelse:

02.12.1971

---

### Tillægstekst:

Tillægstekst  
Tillige anden ejendom

---

## Hæftelser



**Dokument:**

Dato/løbenummer: 14.11.1933-6038-09-H0001  
Prioritet: 7  
Dokumenttype: Anden hæftelse  
Hovedstol: 5.000 DKK  
Rente:

Konverteret til digital  
pantebrev: Nej

**Kreditorer:**

Navn: Byrde lyst pantstiftende

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
R 9

---

## Servitutter

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 10.12.1890-903680-09  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 9\_E\_471

**Færdsel:**

Vejret

**Andet:**

Andet

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om vejret mv

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 16.11.1898-903681-09  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 9\_N\_87

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om 2 overkørsler

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 14.02.1900-903682-09  
Prioritet: 3  
Dokumenttype: Servitut

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Andet:**

Andet

---

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 19.02.1919-903683-09  
Prioritet: 4  
Dokumenttype: Servitut

---

**Arealanvendelse:**

Anvendelsesforhold

---

**Bebyggelse:**

Bebyggelsesforhold

---

**Andet:**

Andet

---

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.03.1924-903684-09

Prioritet: 5

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 9\_U\_21

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst

Dok om sidespor fra Glostrup station

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 14.11.1933-6038-09-S0001

Prioritet: 6

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 11

Akt nr: 9\_R\_9

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst

Dok om vejret mv samt vejafgift mv, Resp lån

i off midler

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 1.985.600 DKK

Grundværdi: 1.985.600 DKK

Vurderingsdato: 01.10.2020

Kommunekode: 0161

Ejendomsnummer (BBR-nr.): 081000

---

**Indskannet akt:**

Akt nr: 9\_O\_453

# Tingbogsattest



Udskrevet: 01.04.2025 09:44:19

---

## Ejendom:

Adresse: Sydvestvej 42  
2600 Glostrup

BFE-nummer: 2119276

Dato: 20.11.1981  
Landsejerlav: Glostrup By, Glostrup  
Matrikelnummer: 0007eø  
Areal: 3571 m2  
Heraf vej: 0 m2

---

## Adkomster

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 10.09.1976-9721-09-A0001

---

### Adkomsthavere:

Navn: Glostrup Kommune Økonomisk Forvalt  
Cvr-nr.: 65120119

---

### Købesum:

Kontant købesum: 46.560 DKK  
Købesum i alt: 46.560 DKK

---

### Dato for overtagelse:

10.09.1976

---

### Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 10.09.1976-9722-09-A0001

---

### Adkomsthavere:

Navn: Glostrup Kommune Økonomisk Forvalt

Cvr-nr.: 65120119  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købesum: 9.664 DKK  
Købesum i alt: 9.664 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

10.09.1976

---

**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 10.09.1976-9723-09-A0001

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Glostrup Kommune Økonomisk Forvalt  
Cvr-nr.: 65120119  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købesum: 1.040 DKK  
Købesum i alt: 1.040 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

10.09.1976

---

**Dokument:**

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 10.09.1976-9724-09-A0001

---

**Adkomsthavere:**

Navn: Glostrup Kommune Økonomisk Forvalt  
Cvr-nr.: 65120119  
Ejerandel: 1 / 1

---

**Købesum:**

Kontant købesum: 2.560 DKK  
Købesum i alt: 2.560 DKK

---

**Dato for overtagelse:**

10.09.1976

**Dokument:**

Dokumenttype:

Skøde

Dato/løbenummer:

10.09.1976-9725-09-A0001

**Adkomsthavere:**

Navn:

Glostrup Kommune Økonomisk Forvalt

Cvr-nr.:

65120119

Ejerandel:

1 / 1

**Købesum:**

Kontant købesum:

5.888 DKK

Købesum i alt:

5.888 DKK

**Dato for overtagelse:**

10.09.1976

## Hæftelser

**Dokument:**

Dato/løbenummer:

17.04.1907-908684-09

Prioritet:

19

Dokumenttype:

Anden hæftelse

Hovedstol:

0 DKK

Rente:

Konverteret til digital  
pantebrev:

Nej

**Kreditorer:**

Navn:

Byrde lyst pantstiftende

**Tillægstekst:**Tillægstekst  
S 324**Dokument:**

Dato/løbenummer: 05.01.1926-908685-09  
Prioritet: 20  
Dokumenttype: Anden hæftelse  
Hovedstol: 0 DKK  
Rente:

Konverteret til digital  
pantebrev: Nej

-----  
**Kreditorer:**

Navn: Byrde lyst pantstiftende

-----  
**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
N 114

---

## Servitutter

-----  
**Dokument:**

Dato/løbenummer: 27.05.1846-903743-09  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut

-----  
**Færdsel:**

Vejret

-----  
**Andet:**

Andet

-----  
**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om vejret mv

-----  
**Dokument:**

Dato/løbenummer: 03.12.1890-903744-09  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut

-----  
**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
statsbanedriften har ret til benyttelse af

en vej

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 10.12.1890-903745-09  
Prioritet: 3  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
kontrakt ang benyttelse af en vej

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 16.11.1898-903746-09  
Prioritet: 4  
Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om 2 overkørsler

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 14.02.1900-903747-09  
Prioritet: 5  
Dokumenttype: Servitut

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

---



---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 17.04.1907-903748-09

Prioritet: 6

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 9\_S\_324

---

**Arealanvendelse:**

Anvendelsesforhold

---

**Bebyggelse:**

Bebyggelsesforhold

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst

Dok om bebyggelse, benyttelse mv, Tillige

lyst pantstiftende.

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.12.1918-903749-09

Prioritet: 7

Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst

Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

(603482)

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 11.06.1919-903750-09

Prioritet: 8

Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv (6O1761)

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 17.02.1920-903751-09  
Prioritet: 9  
Dokumenttype: Servitut

---

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forpl til pålæg af visse nærmere  
  
bestemte servitutter (6R1713)

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 04.03.1924-903752-09  
Prioritet: 10  
Dokumenttype: Servitut

---

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om sidespor fra Glostrup station  
  
(7A6482)

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 05.01.1926-903753-09  
Prioritet: 11  
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 9\_N\_114

---

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv,  
  
forsynings-/afløbsledninger mv, Tillige lyst

pantstiftende.

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 27.11.1934-7680-09

Prioritet: 12

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 9\_S\_248

---

**Arealanvendelse:**

Anvendelsesforhold

---

**Bebyggelse:**

Bebyggelsesforhold

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst

Dok om bebyggelse, benyttelse mv

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 21.12.1945-11730-09

Prioritet: 13

Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

Akt nr: 9\_H\_161

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst

Ekspropriationsfortegnelse

SERVITUTTEN FINDES IKKE I AKTEN

-

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 22.01.1960-936-09  
Prioritet: 14  
Dokumenttype: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 23.11.2022 14:10:53

Akt nr: 9\_I\_148

---

**Arealanvendelse:**

Anvendelsesforhold

---

**Bebyggelse:**

Bebyggelsesforhold

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Andet:**

Andet

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: GLOSTRUP SPILDEVAND A/S  
Cvr-nr.: 33043260

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om bebyggelse, benyttelse mv,  
forsynings-/afløbsledninger mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 24.05.1963-6025-09  
Prioritet: 15  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 340

Akt nr: 9\_O\_298

---

**Bebyggelse:**  
Byggelinie

---

**Andet:**  
Andet

---

**Tillægstekst:**  
Tillægstekst  
Dok om byggelinier mv

---

**Dokument:**  
Dato/løbenummer: 02.09.1971-7350-09  
Prioritet: 16  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**  
Antal: 228  
Akt nr: 9\_Q\_227

---

**Færdsel:**  
Adgangsforhold

---

**Andet:**  
Andet

---

**Tillægstekst:**  
Tillægstekst  
Dok om adgangsbegrænsning mv

---

**Dokument:**  
Dato/løbenummer: 14.12.1988-9882-09  
Prioritet: 17  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Aktal: 107

Akt nr: 9\_K\_478

---

**Forsyningspligt:**

Naturgas

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om naturgas mv

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 30.10.1997-13955-09

Prioritet: 18

Dokumenttype: Servitut

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om kloakledning m.v.

---

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 29.11.2012-1004135074

Prioritet: 21

Dokumenttype: Servitut  
DEKLARATION OM TILSLUTNINGSPLIGT

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 23.03.2017 10:52:44

---

**Også tinglyst på:**

Aktal: 707

---

**Forsyningspligt:**

Tilslutningspligt

---

**Påtaleberettiget:**

Navn: GLOSTRUP KOMMUNE  
Cvr-nr.: 65120119

---

**Anmærkninger:**

Dato/løbenummer: 17.04.1907-908684-09  
Prioritet: 19  
Dokumenttype: Hæftelse  
Hovedstol: 0 DKK  
Kreditor: Byrde lyst pantstiftende

Dato/løbenummer: 05.01.1926-908685-09  
Prioritet: 20  
Dokumenttype: Hæftelse  
Hovedstol: 0 DKK  
Kreditor: Byrde lyst pantstiftende

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 1.350.000 DKK  
Grundværdi: 1.142.700 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2020  
Kommunekode: 0161  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 035335

---

**Indskannet akt:**

Akt nr: 9\_R\_566

Adresse:  
Christiansvej 2, 2600 Glostrup  
Eriksvej 22, 2600 Glostrup  
Sydvestvej 42, 2600 Glostrup

Matr.nr.:  
6ev og 6ai Glostrup By, Glostrup  
7cs - Glostrup By, Glostrup  
7eø - Glostrup By, Glostrup

Udarbejdet d.:

J.nr.:  
202326167

Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningsdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
6ev og 6ai - Glostrup By, Glostrup	1	<a href="#">27.05.1846-901918-09</a>	Dok om af ejerne tilladelse at passere en vej over gårdens lod	9_C_154			Renskrives eller hjælp til at læse.  <b>Samme som under prioritet 1, matr.nr. 7eø Glostrup By, Glostrup (Område B)</b>				
	2	<a href="#">03.12.1890-901919-09</a>	Dok om statsbanedriften har ret til benyttelse af en nærmere bet egnet vej	9_C_154			Vej langs opr. matr.nr. 7d - nu 7fz, evt. Bryggergårdsvej - må benyttes af Statsbanerne til drift af jernbanen. <b>Da veje i området i dag er offentlige veje, synes deklARATIONEN åbenlyst ophørt og bør søges aflyst.</b> Også lyst på matr.nr. 7eø (Område B).				
	3	<a href="#">10.12.1890-901920-09</a>	kontrakt om benyttelse af en vej	9_C_154			Tinglyst på tinglyst på matr.nr. 7eø, 7cs, 6ev og 6ai  Vedrører brug af vej, vejafgifter, vedligeholdelse mv. i områder syd for jernbanen - dette er ikke en del af projektområdet eller nuværende matr.nr. 6ev og 6ai, 7cs og 7eø.  <b>Deklarationen synes irrelevant for nærværende matr. OG idet den omhandler veje, hvor alle veje i området i dag er offentlige, anbefales relaxeret/aflyst</b>				
	4	<a href="#">04.07.1894-901921-09</a>	Dok om en overkørsel	9_C_154			Den i servituten omtalte overkørsel eksisterer ikke i dag - alle veje i området er offentlige, hvorfor deklARATIONEN er åbenlyst ophørt og bør søges aflyst.				
	5	<a href="#">13.10.1897-901922-09</a>	Dok om vejret mv	9_C_154			Vedrører ikke matr.nr. 6ev, men det oprindelige 6A <b>Alle veje i det i servituttten omtalte område, er i dag offetnlig veje, hvorfor deklARATIONEN åbentlyst er ophørt og bør søges aflyst.</b>				



Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
	6	<a href="#">16.11.1898-901923-09</a>	Dok om 2 overkørsler	9_C_154			<p>Alle veje i matr.nr. 7a Glostrup By, Glostrup anno 1898 (se historisk kort sammenlignet med kort med vejfortegnelse af 6/10 2023) er i dag offetnlige veje. <b>Servituten er dermed åbenlyst ophørt og bør søges aflyst.</b></p> <p>Tinglyst på matr.nr. 7eø, 7cs, 6ev og 6ai</p>				
	7	<a href="#">14.02.1900-901924-09</a>	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv	9_C_154			<p>Ret til udledning af drænledning fra matr.nr. 7a til banegrøften på betingelse af, at ledningen kun fører rent vand og ikke spildvand dertil. Ejer vedligeholder ledningen under Statsbanernes tilsyn og efter deres anvisning. Påtaleret har Statsbanen.</p> <p><b>Uaktuel, da det berørte matr.nr. ikke ligger op til banen.</b></p>			Statsbanen	
	8	<a href="#">02.05.1900-901925-09</a>	på 6A nu 2 overkørsler	9_C_154			<p>Deklarationen omhandler matr.nr. 6a anno 1900, der ikke vedrører nuværende matr.nr. 6ev, jf. historisk kort.</p> <p><b>Bør kunne søges aflyst.</b></p>				
	9	<a href="#">04.12.1918-901926-09</a>	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv	9_C_154			<p>Kloakledning - Obs - mangler plan til konkretisering af hvor ledningen løber/brønde befinder sig (Vestbanens anlægsstation 192).</p> <p>Omhandler Statsbanernes betingelser overfor A/S Glostrup Udstykningselskab ifm kloakledning under banearealet. <b>Matr 6ev og 6ai samt 7eø ligger i dag ikke på bane anlægget og deklARATIONEN synes derfor uaktuel.</b></p> <p>(Også lyst på matr.nr. 7eø, prioritet 7)</p>			A/S Glostrup Udstykningselskab (i dag Glostrup Kommune) og / eller "Statsbanerne"	

Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningsdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag	
	10	<a href="#">19.02.1919-901927-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv	9_C_154			<p>Der må ikke på matr.nr. 6t Glostrup By, Glostrup anno 1919 - <b>vedrører nuværende 6ai, men ikke projektområdet matr.nr. 6ev eller 7cs anno 2023</b> - drives skadelig næringsbrug, oplag eller kreaturhold, røg, støj eller lugt og ej heller opføres fabriksbygning.</p> <p><b>Deklaration kan eventuelt søges aflyst i sin helhed.</b></p> <p>Kortbilag mangler.</p> <p>Tinglyst på matr. 7cs, 6ev og 6ai</p>			Aktieselskabet Glostrup Udstykningselskab	og	den til enhver tid værende ejer af matr.nr. 6ai og 6ak Glostrup
	11	<a href="#">12.03.1919-901928-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv, Resp lån i off midler (6T-760), Tillige lyst pantstiftende. Akt9_C_154	9_C_154			<p>Matr.nr. 6ai og 6ak Glostrup By, Glostrup anno 1919 vedrører ikke nuværende matr.nr. 6ev, projektområdet.</p> <p>- Der må ikke opføres bygninger el. langs skel, veje eller projekterede veje end 4 alen.</p> <p>- Der må ikke opføres fabrik, værksted, skadelige næringsbrug, oplag eller kreaturhold eller med støj, røg eller ilde lugt generende virksomheder</p> <p>- der skal hegnes ,ed stakit eller levende hegn til alle sider</p> <p>- vejbidrag til renholdelse af udlagt vej, hvis den bliver anlagt</p> <p><b>Deklarationen kan evt. aflyses.</b></p>			A/S Glostrup udstykningselskab eller hvem selskabet måtte overdrage påtaleretten til		
	12	<a href="#">02.04.1919-901929-09</a>	om sidespor for jernbanen (6P965)	9_C_154			<p>Vedrører matr.nr, 7a, 7ba, 7bb og 8c anno 1919 - <b>vedrører ikke nuværende matr.nr. 6ev</b></p> <p>Kortbilag mangler.</p>			A/S Glostrup Udstykningselskab og / eller "Statsbanerne"		

Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningsdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
	13	<a href="#">11.06.1919-901930-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv (76O1761)	9_C_154			<p>Kortbilag mangler.</p> <p>Vedrører generelt matr. 7bb anno 1919 - område syd for Godsbanevej - vedrører ikke nuværende projektområder - her findes ikke jernbanespor i dag. <b>Deklarationen bør kunne aflyses på projektområdet.</b></p> <p>§2 + §5 b er tinglyst på bla. 7a.            §2. Vedr. anlæg og vedligeholdelse af jernbanespor og betingelser for fjernelse af såvel hovedspor som sidespor samt evt. ændringer og benyttelse - også af naboejd. 7ba            §5 - a. Ingen bygninger eller lignende må opføres nærmere sporanlægget eller de langs grunden løbende eller projekterede veje eller skel end 4 Alen            §5 - b. Der må ikke drives skadelig næringsbrug mv.            §5 - c. Køber og efterfølgende ejere har pligt til at hegne grunden med stakit eller levende hegn til alle sider, hvor et sådanet ikke påhviler naboerne samt vedligeholde det.            §5 - d. Vedrører veje / vejafgift            §5 - e. køber og efterfølgende ejer har ret til at føre en stikledning til den i Godsbanevej nedlagte kloakledning, mod at anlæggerensebrønd på egen grund.</p>			<p>Iht. §2 - A/S Glostrup Udstykningselskab eller den der udøver selskabets beføjelser, hvor hos samtlige til sporets benyttelse berettigede parelejere skal samtykke deri</p> <p>Iht. §5 - enhver parcelejer, såvel som ejeren af hovedejendommen, som Udstykningselskabet, eller den der måtte succedere i udstykningselskabets ret</p>	
	14	<a href="#">03.02.1920-901931-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv (6S1580), Resp lån i off midler, Tillige lyst pantstiftende.	9_C_154			<p>vedrører ny udstykning af matr.nr. 6az anno 1920 - i dag er det område under matr.nr. 6ai - se historiske kort - og vedrører ikke projektområdet på matr.nr. 6ev. <b>Burde kunne aflyses fra matr.nr. 6ev og evt. i sin helhed.</b></p> <p>Ingen bygninger eller lignende må opføres nærmere de langs grunden løbende skel og projekterede veje end 4 alen.</p> <p>Køber og efterfølgende ejere er pligtig at hegne grunden med stakit eller levende hegn til alle sider</p>			<p>A/S Glostrup udstykningselskab eller hvem selskabet måtte overdrage påtaleretten til</p>	

Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningsdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
	15	<a href="#">17.02.1920-901932-09</a>	iflg.skøde påhviler forpl.til pålæg af visse nærmere best emte servitutter (6R.1713)	9_C_154			Denne servitut vedrører ikke matr. 6ev+6ai og bør søges relaxeret/afløst fra 6ev+6ai og 7eø, da den alene skal være tinglyst på arealer syd for (tidligere) Godsbanevej - nu Stationsparken - syd for jernbanen  Tinglyst på matr.nr. 7eø, 6ev og 6ai			A/S Glostrup Udstykningsselskab	
	16	<a href="#">24.07.1923-901933-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv (6Æ2117), Tillige lyst pantstiftende.	9_C_154	x	x	Vedr udstykning af 7bh anno 1923 -> matr. 6ev + 7000bg nutid  §4: a- Ingen bygning eller lignende må opføres nærmere de langs parcellen løbende veje og skel og projekterede veje end 4 alen b. Der må ikke drives skadelig næringsbrug mv. c. køber og efterfølgende ejere er pligtig at hegne grunden med stakit eller andet lovligt hegn til alle sider  §5: vedrører vej - alle veje omkring 6ev og 6ai er i dag offentlige, hvorfor denne del er åbentlyst ophørt.			iht §§ 4 og 5 - A/S Glostrup udstykningsselskab eller hvem selskabet måtte overdrage påtaleretten til	
	17	<a href="#">11.04.1935-443-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv, forsynings-/afløbsledninger mv Matr.nr. 7 dm Glostrup By, Glostrup - findes i akt 9_S_602..				Mangler kortbilag/kalke  <b>de omtalte matr.nr. er ikke nuværende 6ev+6ai og bør kunne søges afløst.</b>  §5 - Ingen bygninger må opføres nærmere vejen eller naboejendommen end 4 alen, dom må nødvendige udhuse ligge i skel. - parcellen skal hegnes med stakit eller levende hegn og vedligeholdes af ejer - der må føres stikledning til kloak i vej modat have rensebrød på egen grund  §6 deklaration på vejareal om vejadgang og vedligehold og stikledninger til gas-, vand- og kloak i vej.			Iht § 5 - A/S Glostrup Udstykningsselskab i Likv. Eller hvem påtaleretten måtte blive overdraget til  Iht §6 - ejer af 7a og ejere af parceller udstykket derfra	

Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
	18	13.01.1936-9523-09-S0001	iflg.skøde påhviler det køberen af 7DA at anlægge og sene re vedligeholdelse af vej	9_C_154			<b>Findes ikke i akten</b> Udfra servituttens tekst i tingbogen sammenholdt med kort, <b>bør den kunne aflyses, idet daværende matr.nr. 7da i dag er offentlig vej.</b>				
	19	<a href="#">28.11.1957-10063-09</a>	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, bebyggelse, benyttelse mv Akt9_C_154	9_C_154	x		Vedr. 6ai mod Roskildevej - ikke projektområdet Omhandler kloakledning og kommunens ret til adgang og vedligehold			Glostrup kommunalbestyrelse	x
	20	<a href="#">13.07.1965-9781-09</a>	Dok om adgangsbegrænsning mv	9_H_28	x		Vedr. 6ai mod Roskildevej - ikke projektområde Omhandler adgangsbegrænsninger, der kan udleveres omfang og fortegnelse fra amtsvejsinspektoratets kontor			Københavns Amt - da det er kommunevej, er det i dag Glostrup kommune	
	21	<a href="#">16.03.1978-3286-09</a>	Dok om transformerstation mv, Ikke til hinder for prioritering Akt9_C_154	9_C_154	x		Vedr 6ai mod Roskildevej - ikke projektområde Transformerstation og kabler, adgang for eftersyn og vedligehold samt bestemmelser for bebyggelse i nærheden af transformerstationen - fundamenter må ikke komme nærmere ned 0,5 m i vandret plan			NESA A/S	x
	22	<a href="#">03.10.1978-11637-09</a>	Dok om svømmehal og fritidscenter og evt lukning af svømmehal Akt9_C_154	9_C_154	x		Vedr. nuværende 6ai - Svømmehal og fritidscenter - ikke projektområde Vedr berrettigelse til lukning af svømmehal i påkommende tilfælde			Civilforsvarsstyrelsen	

Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
	23	<a href="#">06.09.1995-7598-09-S0001</a>	dekl. om kloakledninger Akt9_C_154	9_C_154	x	x	<p>vedr. nuværende 6ev</p> <p>Vedrører ledninger og brønde, bygværker -</p> <p>- servitutareal 2,5 på begge sider af ledningerne iht rids må ikke bebygges eller foretages noget, der er til hinder for adgang til ledningsanlæggene eller til skade for disse ifm eftersyn, vedligeholdelse og beståen.</p> <p>Der må ikke findes træer/buske med dybtgående rødder eller placeres hegnsplæle el.l. eller foretages jordarbejder i dybder over 60 cm.</p> <p>- terrænregulering og anlæg af veje mv. må ikke finde sted uden særlig tilladelse fra kommunen.</p>	x	08.03.2012	Glostrup Spildevand A/S CVR nr. 33043260	x
	28	<a href="#">18.04.2012-1003491609</a>	Til sikring af Glostrup Vand A/S' vandledninger, pålægges herved ovennævnte ejendomme følgende bestemmelser om sikring og drift af vandledninger, som skal iagttages af nuværende og fremtidige ejere af ovennævnte ejendomme og fremtidige parceller heraf:De	9_C_154	x	x	<p>Vedr 6ev</p> <p>I et servitútbælte på 2 m til hver side målt fra den yderste begrænsning af vandledningerne må der ikke bebygges, belægninger, træer, terrænregulering eller anbringelse af depoter el.l. Ikke gæsteprincip.</p> <p>Tinglyst på matr.nr. 8h ,8gn , 8m (Område C), 6ev ,6ai (Område B)</p>	x	21.07.2014	GLOSTRUP VAND A/S CVR nr. 33043201	x
	29	<a href="#">29.11.2012-1004135074</a>	DEKLARATION OM TILSLUTNINGSPLOIGT	9_C_154	x	x	<p><i>Se beskrivelse under prioritet 9 matr.nr. 8æ Glostrup By, Glostrup (område A).</i></p> <p><i>Tinglyst på matr.nr. 8dc,8h,8gn,8m,8cl,17c,17f,17h ,7eø, 6ev og 6ai, 8æ</i></p>			Glostrup Kommune, CVR: 65120119.	
	30	<a href="#">07.03.2023-1014669153</a>	Deklaration For transformerstation på højst 10 m2 og kabler	9_C_154	x		<p>Vedr. 6ai - ikke projektområde</p> <p>omhandler opførelse af, vedligehold, adgangsforhold, bebyggelse og benyttelse i servitutareal jf. rids,</p>			Radius Elnet A/S CVR nr. 29915458	x
7cs - Glostrup By, Glostrup	1	<a href="#">10.12.1890-903680-09</a>	Dok om vejret mv	9_E_471			<i>Se beskrivelse under prioritet 3, matr.nr. 6ev og 6ai (Område B)</i>				

Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
	2	<a href="#">16.11.1898-903681-09</a>	Dok om 2 overkørsler	9_N_87	x		Se beskrivelse under prioritet 6, matr.nr. 6ev og 6ai (område B)  Tinglyst på 7eø, 7cs, 6ev og 6ai			Københavns Amt - i dag Glostrup Kommune	
	3	<a href="#">14.02.1900-903682-09</a>	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv	9_O_453			Se beskrivelse under matr.nr. 6ev og 6ai, prioritet 7 (område B).  Nuværende matr.nr. 7cs ligger ej heller op af jernbanen.  Tinglyst på matr.nr. 7eø, 7cs, 6ev og 6ai			Statsbanen	
	4	<a href="#">19.02.1919-903683-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv	9_O_453			Se beskrivelse under prioritet 10, matr.nr. 6ev og 6ai (område B)  Tinglyst på matr. 7cs, 6ev og 6ai			A/S Glostrup Udstykningselskab og enhver ejer af matr. 6ai og 6ak Glostrup	
	5	<a href="#">04.03.1924-903684-09</a>	Dok om sidespor fra Glostrup station	9_U_21			Vedr. etablering af sidespor på matr.nr. 7a anno 1924 - der findes ikke spor på nuværende matr.nr. 7cs, hvorfor jeg mener, at deklarationen ikke er gældende for projektet.			A/S Glostrup Udstykningselskab og enhver evt. ejer af matr. 7a Glostrup og deraf udstykkede parceller	
	6	<a href="#">14.11.1933-6038-09-S0001</a>	Dok om vejret mv samt vejafgift mv, Resp lån i off midler	9_R_9	x	x	Omhandler vej og vejafgift mv. Jeg mener, at servitutten er åbenlyst ophørt, da samtlige veje i området i dag er offentlige veje .			A/S Glostrup Udstykningselskab og den til enhver tid værende ejer af 6ai, 6ak, 6az, 7bc og 7bh.	
	7eø - Glostrup By, Glostrup	1	<a href="#">27.05.1846-903743-09</a>	Dok om vejret mv	9_R_566			Renskrives eller hjælp til at læse.  Samme som prioritet 1, matr.nr. 6ev mf. Glostrup By, Glostrup (Område B)			
2		<a href="#">03.12.1890-903744-09</a>	statsbanedriften har ret til benyttelse af en vej	9_R_566			Se beskrivelse under prioritet 2 tinglyst på matr.nr. 6ev og 6ai (Område B)			Statsbanedriften	
3		<a href="#">10.12.1890-903745-09</a>	kontrakt ang benyttelse af en vej	9_R_566			Se beskrivelse under prioritet 3, matr.nr. 6ev og 6ai (Område B)				
4		<a href="#">16.11.1898-903746-09</a>	Dok om 2 overkørsler	9_R_566			Vedrører ikke nuværende matr.nr. 7eø, men området af matr.nr. 7a anno 1898 ved Roskildevej.  Se beskrivelse under prioritet 6, matr.nr. 6ev og 6ai (område B).  Tinglyst på 7eø, 7cs, 6ev og 6ai				

Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningsdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
	5	<a href="#">14.02.1900-903747-09</a>	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv	9_R_566			<p><i>Se beskrivelse under matr.nr. 6ev og 6ai, prioritet 7 (område B).</i></p> <p><i>Nuværende matr.nr. 7eø ligger ej heller op af jernbanen.</i></p> <p><i>Tinglyst på matr.nr. 7eø, 7cs, 6ev og 6ai</i></p>			Statsbanen	
	6	<a href="#">17.04.1907-903748-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv, Tillige lyst pantstiftende.	9_S_324	x	x	<p>Pkt. 5.a - Ingen bygning el.l må opføres nærmere de langs parcellen løbende veje eller skel end 4 alen.</p> <p>...</p> <p>Pkt. 5.c - køberen og efterfølgende ejere er pligtige at hegne parcellen enten med stakit eller levende hegn til alle sider, hvor hegnspligten ikke påhviler naboerne.</p> <p>Pkt. 6 - vejret - <b>åbenlyst ophørt, da der i dag findes off. veje i området</b> .</p> <p>Pkt. 7 - køber og efterfølgende ejere må føre stikledning til kloak i vejen, mod at have rensebrød på egen grund</p>			Direktør A. Hansen	
	7	<a href="#">04.12.1918-903749-09</a>	Dok om forsynings-/afløbsledninger mv (603482)	9_R_566			<p><i>Se beskrivelse under prioritet 9, matr.nr. 6ev+6ai (område B).</i></p> <p><i>Tinglyst på matr.nr. 7eø, 6ev og 6ai</i></p>			A/S Glostrup Udstykningselskab og / eller "Statsbanerne"	
	8	<a href="#">11.06.1919-903750-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv (601761)	9_R_566			<p>Dekl. Vedrører matr. 7bb anno 1919 - berører ikke nuværende 7eø</p> <p>Tillige tinglyst på 6ev og 6ai, hvor yderligere beskrivelse findes.</p> <p>Bør kunne aflyses fra projektområdet.</p> <p>Ingen bygninger el.l. må opføres nærmere sporanlægget eller de langs grunden løbende/projekterede veje/skel end 4 alen.</p>			<p>Iht. §2 - A/S Glostrup Udstykningselskab eller den der udøver selskabets beføjelser, hvor hos samtlige til sporets benyttelse berettigede parejere skal samtykke deri</p> <p>Iht. §5 - enhver parcelejer, såvel som ejeren af hovedejendommen, som Udstykningselskabet, eller den der måtte succedere i udstykningselskabets ret</p>	



Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
	9	<a href="#">17.02.1920-903751-09</a>	Dok om forpl til pålæg af visse nærmere bestemte servitutter (6R1713)	9_R_566			<i>Se beskrivelse under prioritet 15, matr.nr. 6ev og 6ai (område B) - bør kunne aflyses for projektområdet.</i>  <i>Tinglyst på 6ev og 6ai.</i>			A/S Glostrup Udstykningselskab eller hvem der udøver selskabets beføjelser samt enhver ejer af matr. 8c, 4b og 7a Glostrup anno 1920	
	10	<a href="#">04.03.1924-903752-09</a>	Dok om sidespor fra Glostrup station (7A6482)	9_R_566			Vedrører ikke matr.nr. 7eø - der er ikke spor på matr.nr. 7eø i dag.  Tillige tinglyst på 7cs (område B).  Deklaration ikke aktuel for 7eø i dag og <b>anbefales aflyst</b>			A/S Glostrup Udstykningselskab	
	11	<a href="#">05.01.1926-903753-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv, forsynings-/afløbsledninger mv, Tillige lyst pantstiftende.	9_N_114	x	x	matr.nr. 7eæ lå i øverste højre hjørne af nuværende 7eø.  Omhandler: Pkt. 5 - 1 - der må ikke opføres bygninger el. nærmere løbende veje eller skel end 4 alen ... Pkt 5 - 3 - køber og efterfølgende ekere er pligtige at hegne parcellen med stakit eller levende hegn og vedeligholde dette pkt. 5 - 4 - køber og efterfølgende ejere har ret til at førestikledning til kloakledning i vejen mod enbringelse af rensebrød på egen grund ...			Glostrup udstykningselskab A/S	
	12	<a href="#">27.11.1934-7680-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv	9_S_248	x	x	Omhandler vejarealer - anlæg, istandsættelse og vedligehold heraf.  Ikke længere relevant, da vejene omkring nuværende matr.nr. 7eø er offentlige. <b>Servituten bør kunne aflyses.</b>			Glostrup udstykningselskab A/S	
	13	21.12.1945-11730-09	Ekspropriationsfortegnelse	9_H_161			<b>Findes ikke</b>  Idet ekspropriationen bør være gennemført for lang tid siden må deklartionen være uaktuel.				

Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
	14	<a href="#">22.01.1960-936-09</a>	Dok om bebyggelse, benyttelse mv, forsynings-/afløbsledninger mv	9_I_148	x	x	Areal i nordvest af matr.nr. 7eø langs Søndre Ringvej - offentlig kloak: - arealet må ikke bebygges, - arealet må ikke beplantes med træer/buske med dybtgående rødder - der må ikke opsættes hegn af varig karakter Komm.bestyrelsen har ret til eftersyn, reparation og fornyelse af ledninger og brønde mod erstatningsansvarlig for evt skader herved - ved ejers terrænregulering foretages ændring af brønde mv af komm.bestyr. på ejers regning			Glostrup Kommunalbestyrelse	ja
	15	<a href="#">24.05.1963-6025-09</a>	Dok om byggelinier mv	9_O_298	x	x	Byggelinier for hovedlandevej nr. A 20 = Indre Ringvej (i dag Søndre Ringvej) iht. Lov nr. 95 af 29. marts 1957 § 40. - Oplysninger om byggeliniernes beliggenhed og retsvirkning vil kunne fås på amtsvejinspektoratets kontor (oplysninger ikke tilgængelige i servituten).	x	19.03.2004	Ministeriet for offentlige arbejder og Københavns Amtsråd (Glostrup kommune i dag)	
	16	<a href="#">02.09.1971-7350-09</a>	Dok om adgangsbegrænsning mv	9_Q_227	x	x	Adgangsbestemmelser til hovedladevej nr. 11 i Københavns amt, Indre Ringvej (del af Ring III) - i dag Søndre Ringvej. Adgangsbegrænsningens omfang og fortegnelse vil kunne fås på Københavns amtskommunes tekniske forvaltning (oplysninger ikke tilgængelige i servituten).	x	28.12.1992	Ministeriet for offentlige arbejder og Københavns Amtsråd (Glostrup kommune i dag)	

Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningsdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
	17	<a href="#">14.12.1988-9882-09</a>	Dok om naturgas mv	9_K_478	x	x	<p>Naturgasledning ligger på østsiden af matr.nr. 7eø jf. tinglysningsrids nr. 1</p> <p>a) Servitutarealet må ikke bebygges eller beplantes med træer med dybtgående rødder eller benyttes til gene for anlægget, hegnspæle i dybde over 60cm.</p> <p>b) Der må ikke nedlægges dræn-, fjernvarme- eller vandledning, kloak, elektriske kabler eller lignende uden aftale med ledningsejer.</p> <p>grøftgravning, påfyldning/afgravning af jord, anlæg af nye veje kun efter særlig tilladelse fra ledningsejer.</p> <p>c) Der må ikke graves, bores mv med mekaniske redskaber nærmere end 2 m fra ledningsmidte uden særlig tilladelse og opsyn fra ledningsejer.</p> <p>d) Eftersyn, udskiftning og vedligehold af ledning sker mod erstatning af ledningsejer</p> <p>Tinglyst på matr.nr. 8dc, 17c (Område C), 7eø (Område B)</p>	x	25.03.1998 24.01.2000	Hovedstadsregionens Naturgas I/S	x
	18	<a href="#">30.10.1997-13955-09</a>	Dok om kloakledning m.v.	9_R_566	x	x	<p>Ledningsservitutareal (se rids) må ikke bebygges, intet må foretages som kan være til hinder for adgang til ledningsanlægget, bevoksning med dybe rødder, hegnspæle el. eller foretages jordbearbejdelse i dybden 60 cm. Der må ikke foretages terrænregulering og anlæg af vej uden tilladelse fra kommunen og andre ledninger må kun lægges ved kloakledningen efter aftale med kommunen.</p> <p>Servitutareal 2,5 m på hver side af ledningen.</p>			Glostrup Kommune, CVR: 65120119.	Ja
	21	<a href="#">29.11.2012-1004135074</a>	DEKLARATION OM TILSLUTNINGSPLIGT	9_R_566	x	x	<p><i>Se beskrivelse under prioritet 9 matr.nr. 8æ Glostrup By, Glostrup (område A).</i></p> <p><i>Tinglyst på matr.nr. 8dc,8h,8gn,8m,8cl,17c,17f,17h,7eø, 6ev og 6aj, 8æ</i></p>			Glostrup Kommune, CVR: 65120119.	

Matr.nr. 6ev mf. Glostrup By, Glostrup er underlagt følgende lokalplaner:  
[- Lokalplan FL4 - Temalokalplan for hegn langs større veje](#)

Matr.nr. 7eø Glostrup By, Glostrup er underlagt følgende lokalplaner:  
[- Lokalplan GL 35.2 - For et område mellem Sydvestvej, Engtoftevej og Søndre Ringvej](#)

Ejendom	Prioritet	Dato / løbenr.	Tekst i tingbog	Akt	Vedr. matr.nr.	Vedr. området	Servitutbeskrivelse	Påtegning	Påtegningsdato	Påtaleberettiget	Angivet på kortbilag
---------	-----------	----------------	-----------------	-----	----------------	---------------	---------------------	-----------	----------------	------------------	----------------------

- [Lokalplan GL35.3 - For Glostrup fritidscenter og hjørnet](#)  
 - [Lokalpla FL3](#)

- [Lokalplan FL4 - Temalokalplan for hegn langs større veje](#)

**Matr.nr. 7cs Glostrup By, Glostrup er underlagt følgende lokalplaner:**

- [Lokalplan FL4 - Temalokalplan for hegn langs større veje](#)  
 - [Lokalplan GL35.3 - For Glostrup fritidscenter og hjørnet](#)  
 - [Lokalplan GL35.4 - For en daginstitution på Eriksvej](#)

## Servitutter og deklarationer – håndtering af Lokalplan GL60:

I forbindelse med udarbejdelsen af Lokalplan60 er deklarationerne for ejendommene i lokalplanområdet blevet gennemgået. Et antal servitutter skal respekteres og må ikke aflyses. Disse drejer sig om tilslutningspligt og diverse forsyningsledninger.

Der er en række deklarationer der er i modstrid med bestemmelserne i lokalplanen og som ophæves af lokalplanen i medfør af planlovens § 15, stk. 2 nr. 16 og/eller § 18. Dette drejer sig om følgende deklarationer:

- Dekl. lyst den 2. maj 1900. Dok. om tidligere matr.nr, 6a. Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** for matr.nr. 6ai og 6ev.
- Dekl. lyst den 4. december 1918. Dok. om forsyningsledninger under jernbanen. Vedr. matr.nr. 6ai, 6ev og 7eø. **Aflyses** for matr.nr. 6ai, 6ev og 7eø.
- Dekl. lyst den 11. juni 1919. Dok. om bebyggelse, benyttelse. Vedr. matr.nr. 6ai, 6ev og 7eø. **Aflyses** for matr.nr. 6ai, 6ev og 7eø.
- Dekl. lyst den 17. februar 1920. Dok. om særlige forpligtelser. Vedr. matr.nr. 6ai, 6ev og 7eø. **Aflyses** for matr.nr. 6ai, 6ev og 7eø.
- Dekl. lyst den 24. juli 1923. Dok. om bebyggelse, benyttelse. Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** for matr.nr. 6ai og 6ev.
- Dekl. lyst den 4. marts 1924. Dok. om sidespor. Vedr. matr.nr. 7cs og 7eø. **Aflyses** for matr.nr. 7cs og 7eø.
- Dekl. lyst den 5. januar 1926. Dok. om bebyggelse, benyttelse. Vedr. matr.nr. 7eø. **Aflyses** for matr.nr. 7eø.
- Dekl. lyst den 11. april 1935. Dok. om bebyggelse, benyttelse. Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** for matr.nr. 6ai og 6ev.
- Dekl. lyst den 28. november 1957. Dok. om forsyningsledninger. Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** for matr.nr. 6ev.
- Dekl. lyst den 24. maj 1963. Dok. om byggelinjer. Vedr. matr.nr. 7eø. **Aflyses** for matr.nr. 7eø.
- Dekl. lyst den 13. juli 1965. Dok. om adgangsbegrænsninger. Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** for matr.nr. 6ev.
- Dekl. lyst den 2. september 1971. Dok. om adgangsbegrænsninger. Vedr. matr.nr. 7eø. **Aflyses** for matr.nr. 7eø.
- Dekl. lyst den 16. marts 1978. Dok. om transformatorstation. Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** for matr.nr. 6ev.
- Dekl. lyst den 3. oktober 1978. Dok. om svømmehal. Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** for matr.nr. 6ev.
- Dekl. lyst den 7. marts 2023. Dok. om transformatorstation. Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** for matr.nr. 6ev.

Derudover er der en del deklarationer som er i delvis modstrid med bestemmelserne i Lokalplan60, men som dog samtidig skønnes forældede. Glostrup Kommune vil anmode Tinglysningsdommeren om at aflyse følgende deklarationer i deres helhed jf. § 20 i tinglysningsloven:

- Dekl. lyst den 27. maj 1846. Dok. om passage af vej.  
Vedr. matr.nr. 6ai, 6ev og 7eø. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 3. december 1890. Dok. om statsbanedrift.  
Vedr. matr.nr. 6ai, 6ev og 7eø. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 10. december 1890. Kontrakt om benyttelse af vej.  
Vedr. matr.nr. 6ai, 6ev, 7cs og 7eø. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 4. juli 1894. Dok. om overkørsel.  
Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 13. oktober 1897. Dok. om vejret mv.  
Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 16. november 1898. Dok. om 2 overkørsler.  
Vedr. matr.nr. 6ai, 6ev, 7cs og 7eø. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 14. februar 1900. Dok. om banegrøft.  
Vedr. matr.nr. 6ai, 6ev, 7cs og 7eø. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 17. april 1907. Dok. om bebyggelse, benyttelse.  
Vedr. matr.nr. 7eø. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 19. februar 1919. Dok. om bebyggelse, benyttelse.  
Vedr. matr.nr. 6ai, 6ev og 7cs. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 12. marts 1919. Dok. om bebyggelse, benyttelse.  
Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 2. april 1919. Dok. om sidespor.  
Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 3. februar 1920. Dok. om bebyggelse, benyttelse.  
Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 14. november 1933. Dok. om vejret mv.  
Vedr. matr.nr. 7cs. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 27. november 1934. Dok. om bebyggelse, benyttelse. Vedr. matr.nr. 7eø.  
**Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 13. januar 1936. Dok. om anlæg af vej mv.  
Vedr. matr.nr. 6ai og 6ev. **Aflyses** i sin helhed.
- Dekl. lyst den 21. december 1945. Ekspropriationsfortegnelse. Vedr. matr.nr. 7eø. **Aflyses** i sin helhed.